



AYDIN İLİ DİDİM İLÇESİ

ÇÖZÜM BEKLEYEN TALEPLERİMİZ

DİDİM TİCARET ODASI

Kasım 2019

İçindekiler

ACİL HASTANE İHTİYACI	2
ÖNSÖZ	3
DİDİM.....	4
YILLARA GÖRE DİDİM İLÇE NÜFUSU	4
TURİZM BÖLGELERİNDE EN HIZLI NÜFUS ARTIŞI DİDİM'DE	5
DİDİM DEVLET HASTANESİ TARİHÇESİ.....	6
DİDİM DEVLET HASTANESİ YERLEŞKESİ	7
DİDİM DEVLET HASTANESİ HEKİM DURUMU (Kasım 2019)	8
DİDİM DEVLET HASTANESİ HASTA VERİLERİ	8
YATAK KAPASİTE 2018 YILI	8
DİDİM DEVLET HASTANESİNİN DİĞER KAMU VE ÜNİVERSİTE HASTANELERİNE OLAN UZAKLIĞI	8
50000+ NÜFUSLU İLÇE MERKEZLERİNDE KAMU HASTANELERİ YATAK SAYISI	9
SONUÇ	10
KAYNAKÇA	10
DİDİM KAZIKLI HAVA LİMANI YOLUNUN TURİZM YOLU İLAN EDİLMESİ TALEBİ	11
SU ÜRÜNLERİ İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİNE İLİŞKİN TALEBİMİZ	13
MESLEK LİSESİ İHTİYACI	16
MEVCUT DURUM.....	17
DENİZCİLİK ALANINDA İHTİYAÇLAR	17
İNŞAAT VE İNŞAAT YAN SANAYİİNDE İHTİYAÇLAR.....	19
DİDİM'DE AÇILABİLECEK BÖLÜMLER.....	19
DİDİM TURİZMİNİN GELİŞİMİ İÇİN YAPILMASI GEREKEN ÇALIŞMALAR	22
ALTINKUM VAKIFLAR ARAZİSİ HAKKINDA TALEPLERİMİZ	24
Mevcut durum.....	25
Talep	25



ACİL HASTANE İHTİYACI

**Didim Ticaret Odası
Kasım 2019**

ÖNSÖZ

En kalabalık turizm beldelerinden biri olan Didim’de yaz nüfusu ortalaması 350 bin seviyesindedir. 100 binin üzerinde konut ve 27 bin yatağa sahip turizm tesislerine sahip ilçenin nüfusu yoğun sezonda 550 bine ulaşmaktadır. Resmi kayıtlarda 85 bin olan nüfusun ikameti Didim'de olmayan vatandaşlarla birlikte daha da arttığı bilinmektedir. Kış nüfusuna hizmet verirken bile ciddi bir yoğunluğa sahip olan 65 yataklı Didim Devlet Hastanesi yazın hizmet veremez hale gelmektedir.

Yatak sayısının 65 olmasından dolayı her servisin açılmadığı hastanemize birçok branşta doktor atanamamakta, ilgili branşlarda çevre hastanelere hastaları sevk etmek durumunda kalmaktadır. Bu durum yatak doluluk oranlarının düşük gözükmesine sebep olmaktadır. Özel hastane de bulunmayan ilçemize en yakın hastane kara yoluyla bir saat mesafededir. Kabul edilmesi gerekir ki bu durum sağlık için çok uzun bir süredir. Bu sebeple kimi zaman sevk olan ağır hastalarımızı yolda kaybediyoruz.

TÜİK kayıtlarına göre nüfus artış oranı en yüksek yerleşim yeri olan Didim’de hastane bugünün ihtiyaçlarına cevap verememekte, Özellikle acil hizmetleri ve poliklinik hizmetlerinde kapasitesinin çok üzerinde çalışılmaktadır. Hastalar doktor branş eksikliği sebebiyle yeterli sağlık hizmetinden faydalanamamaktadır. Bu da hem ilçemizde yaşayan vatandaşların hem de ilçemize gelen misafirlerin mağduriyetlerine sebep olmakta turizm gelişiminin önünde engel teşkil etmektedir. Yeni turizm tesisleri ve her yıl yenileri eklenen ikinci konutlara olan rağbet sonucunda nüfus artışının devam edeceği kesindir.

Sağlık Bakanlığı yatırım programına dahil edilen 75 yataklı yeni bir hastane henüz proje aşamasındadır.

Tüm bu sorunların çözümü, Daha etkin ve kaliteli sağlık hizmeti verilebilmesi için zaten müsait olan alanda ilçemize de yakışan daha modern ve personel sayısı açısından daha etkin en az 150 yataklı YENİ bir hastaneye ihtiyaç duyulmaktadır. Yapılması düşünülen Projenin bu şekilde revize edilerek yatırımın bir an önce gerçekleşmesi talebimizdir.

Elinizdeki rapor bu ihtiyacın sayısal ifadesidir. Hastanenin bu günkü durumunu ve yaşadığı yoğunluğu içermektedir.

Hilmi ERBAŞ

Didim Ticaret Odası

Yönetim Kurulu Başkanı

DİDİM

Aydın sınırları içinde yer alan Didim, çok değerli tarihi eserleri, ören yerleri ve 90 km'lik sahil şeridinde atmıştan fazla doğal kumsalları ve modern konaklama tesisleriyle dünya çapında turistik bir merkezdir. Kuşadası'ndan 75 Bodrum'dan 115 km. uzaklıktaki Didim oldukça sıcak bir iklim kuşağında yer almasına karşın, düşük nem oranı ve coğrafi yapısı sayesinde astım hastalığına iyi gelen havası ile bunaltıcı sıcaklardan şikâyet edenler için sağlıklı bir yaşam vaat ediyor. Antik dünyanın en önemli yerleşimlerinden Milet Antik Kenti ve en büyük tapınaklarından Apollon Tapınağı ilçemiz sınırlarında yer almaktadır.

Beş yıldızlı oteller ile Akdeniz çanağındaki en büyük ve en modern yat limanına sahip ilçemiz her yıl yüz binlerce yerli ve yabancı turist ağırlamaktadır. Kış aylarında 85 bin olan ilçemiz nüfusu yaz aylarında 350 binlere ulaşmaktadır. Yeni turizm tesislerinin tamamlanması, henüz planlama aşamasında onlarca turizm tesisinin hayata geçmesi ve her yıl binlercesi yapılan ikinci konutlara olan rağbet sonucunda nüfus artışının devam edeceği öngörülmektedir.

YILLARA GÖRE DİDİM İLÇE NÜFUSU

Yıl	Nüfus
1990	21.233
2000	37.395
2007	42.266
2008	50.941
2009	52.813
2010	55.130
2011	58.752
2012	59,939
2013	64,643
2014	73.385
2015	73.827
2016	77.164
2017	79.464
2018	85.055

TURİZM BÖLGELERİNDE EN HIZLI NÜFUS ARTIŞI DİDİM'DE

Didim, turizm ilçeleri içerisinde oransal olarak en büyük nüfus artışına sahip ilçe merkezidir. Yapılaşmaya elverişli yapısı sayesinde ikinci konutların ve turizm tesislerinin sayısı gittikçe artmaktadır. İklim olarak sağlık yönünden sağladığı avantajlarla birçok insanın emeklilik hayallerini süslemektedir.

Turizm Beldelerinde Son 10 Yıl İçin Nüfus Artış Oranları

Tatil Beldesi	2009	2018	Değ. (%)
Didim	52.813	85.055	61
Seferihisar	28.603	43.546	52,2
Bodrum	118.237	171.850	45,3
Datça	15.901	22.261	40
Kuşadası	81.295	113.580	39,7
Dikili	31.907	44.172	38,4
Çeşme	32.475	43.489	33,9
Alanya	241.451	312.319	29,4
Manavgat	179.379	230.597	28,5
Marmaris	75.350	94.247	25,1
Bozcaada	2.496	3.023	21,1
Kemer	35.889	43.226	20,4
Karaburun	8.889	10.603	19,3
Ayvalık	62.460	71.063	13,8
Kaş	52.564	58.600	11,5
Köyceğiz	32.753	36.389	11,1
Foça	30.779	33.131	7,64
Finike	46.095	48.131	4,42
Fethiye	183.184	157.745	-13,9

DİDİM DEVLET HASTANESİ TARİHÇESİ

32.900 m2 arsa alanı içerisinde 6405 m2 kapalı alana sahip Didim Devlet Hastanesi inşaatı 1989 yılında dönemin Valisi Rahmetli Recep Yazıcıoğlu tarafından atılan temel ile başlanmış uzun süren inşaat 2001 yılının sonlarında tamamlanmıştır. Hastanemiz 2001 yılının ekim ayında fiili olarak 01.03.2002 tarihinde resmi olarak hizmete girmiştir. Açılışı dönemin Sayın Bakanı Doç. Dr. Osman DURMUŞ yapmıştır. Didim’de bu tarihe kadar sağlık hizmetleri Merkez Sağlık Ocağı ve Altinkum Sağlık ocaklarında verilmiş olup açılıştan sonra Devlet Hastanemizin de pratisyen hekim ve yardımcı sağlık personeli kadrolarının önemli bir bölümünü bu kuruluşlardan atanan personeller oluşturmuştur. Açılış döneminde hastanemizin tefrişi Didim halkının katkılarını organize eden Hastane Yaptırma ve Yaşatma Derneğince sağlanmış, yine bu dönemde Döner Sermaye oluşumu sağlanamadığından birçok hizmet yine dernekçe yürütülmüştür. Bir süre sonra Aydın Devlet Hastanesi Döner sermaye saymanlığına bağlanan hastanemizin, hesapları Aydın Devlet Hastanesinin alt hesaplarında takip edilmiştir.2002 yılının 2.yarisında Döner Sermaye özerkliği kazanılmıştır. Hastanemizin Acil servis ve Hemodiyaliz ünitelerinin de bulunduğu 4 katlı A4 bölümü 2005 yılında Turizm Bakanımız Atilla KOÇ tarafından hizmete açılmıştır. Açıldığı günden itibaren sürekli gelişme sağlayan kurum Bakanlığımızın uygulamakta olduğu Sağlık Dönüşüm Programı kapsamında kurum kültürünü de geliştirerek Didim’de yaşayan ve ilçemize misafir gelen yerli ve yabancı turistlere en iyi hizmeti vermeye çalışmaktadır.



DİDİM DEVLET HASTANESİ YERLEŞKESİ

Didim devlet hastanesi yerleşkesi 32900 m² alana sahiptir. Talep edilen hastane için yeni bir tahsise ihtiyaç duyulmamaktadır.



DİDİM DEVLET HASTANESİ HEKİM DURUMU (Kasım 2019)

HEKİM DURUMU	
Çocuk Hastalıkları Uzmanı	2
Enfeksiyon Hastalıkları Uzmanı	1
Göğüs Hastalıkları Uzmanı	1
İç Hastalıkları Uzmanı	1
Nöroloji Uzmanı	1
Göz Hastalıkları Uzmanı	1
Kadın Hst. Ve Doğum	2
Kulak Burun Boğaz Uzmanı	2
Ortopedi Ve Travmatoloji Uzmanı	1
Genel Cerrahi Uzmanı	2
Üroloji	-
Psikiyatri Uzmanı	1
Radyoloji Uzmanı	1
Biyokimya Uzmanı	1
Diş Hekimi	6
Pratisyen Hekim	9
Anestezi Uzmanı	3
Kardiyoloji	-
Hemodiyaliz	1

DİDİM DEVLET HASTANESİ HASTA VERİLERİ

Didim Devlet Hastanesine acil servis ve polikliniklere günlük kış aylarında 1500, yaz aylarında da 2 binin üzerinde başvuru olmaktadır. Sayılardan da anlaşılacağı gibi yaz aylarında hastaneye başvuranların sayısında ciddi bir artış görülmektedir. 2019 yılı yaz sezonunda 2300 başvuru ile rekor kırılmıştır. Doktor branş eksikliği ve teknik yetersizliklerden dolayı binlerce hasta en yakını bir saat uzaklıktaki bir üst kuruma gönderilmiştir. Aydın'da hekim başına düşen hasta sayısı en fazla olan sağlık kuruluşu Didim Devlet Hastanesidir. Ayrıca hemodiyaliz bölümünde 3 seansta günlük 85 hasta başvurmaktadır.

YATAK KAPASİTE 2018 YILI

YATAK SAYISI	YATAK DOLULUK ORANI(%)
65	%80

DİDİM DEVLET HASTANESİNİN DİĞER KAMU VE ÜNİVERSİTE HASTANELERİNE OLAN UZAKLIĞI

- Söke Fehime Faik -Kocagöz Devlet Hastanesi : 52,8 Km
- Aydın Devlet Hastanesi 98,4 Km
- Aydın Atatürk Devlet Hastanesi 98,2 Km
- Aydın Adnan Menderes Üniversitesi Uygulama ve Araştırma Hastanesi 103 Km

50000+ NÜFUSLU İLÇE MERKEZLERİNDE KAMU HASTANELERİ YATAK SAYISI

Nüfusu 60 – 80 Bin arası olan ilçe merkezlerinde yatak sayısı

İlçe	İl	Nüfus	Hastane Yatak Sayısı
Keşan	Edirne	80.894	185
Hendek	Adapazarı	80.264	100
Karasu	Adapazarı	80.264	75
Turhal	Tokat	80.239	150
Orhangazi	Bursa	77.297	75
Didim	Aydın	85.055	65
Besni	Adıyaman	75.255	135
Gönen	Balıkesir	72.927	100
Bozüyük	Bilecik	72.471	150
Beyşehir	Konya	72.347	150
Merzifon	Amasya	71.942	150
Terme	Samsun	71.577	100
Çatalca	İstanbul	68.935	100
Ayvalık	Balıkesir	68.457	100
Pınarcık	Kahramanmaraş	68.187	120
Kumluca	Antalya	67.605	100
İslahiye	Gaziantep	66.941	100
Çaldıran	Van	65.059	75
Anamur	Mersin	64.933	150
Bucak	Burdur	64.910	300
Niksar	Tokat	64.553	100
Develi	Kayseri	64.422	150
Bulancak	Giresun	64.176	120
Simav	Kütahya	64.046	150
Urla	İzmir	62.439	150
Mut	Mersin	62.396	75
Uzunköprü	Edirne	62.300	200
Çivril	Denizli	60.721	100

SONUÇ

32.900 m2 arsa alanı içerisinde 6405 m2 kapalı alana sahip Didim Devlet Hastanemizin 1989 yılında temeli atılmış, uzun süren inşaat aşamasından sonra 2001 yılının sonlarında tamamlanmıştır. Hastanemiz 2001 yılının ekim ayında fiili olarak 01.03.2002 tarihinde resmi olarak hizmete girmiştir. Açıldığı günden bu yana Didim’de yaşayan ve ilçemize misafir gelen yerli ve yabancı turistlere en iyi hizmeti vermeye çalışmaktadır.

Ancak çok uzun süren inşaat aşamasının getirdiği olumsuzluklar bu gün karşımıza çıkmaktadır. Özellikle bina mimarisinin bu günkü ihtiyaçları karşılayamaması ve inşaat tekniği açısından bugünkü inşaat mevzuatına uygun olmaması en önemli olumsuzluklardır. Bu sebeple 2013 yılında hastanemizde yapılan deprem analizi sonucunda binanın depreme karşı güçlendirme ihtiyacı olduğu raporlanmıştır. Kamuoyunda Hastanemizin aslında bu rapordan da kötü yani depreme karşı dayanıksız durumda olduğu tespit edilmiştir.

Didim ilçemiz TÜİK kayıtlarına göre nüfus artışı en çok olan yerleşim yeri olduğu belirtilmiştir. Özellikle son 10 yıldaki artış Didim’i bir kasaba görüntüsünden bir şehir haline dönüşmesine neden olmuştur. nüfusumuz bu gün 85 Bin civarındadır ve bu artış hızla devam etmektedir. Turizm kenti olmamız sebebiyle özellikle yaz mevsiminde bu nüfus ortalama 350 bin dolayında olmakta, yoğun sezonda 550 bin rakamına ulaşmaktadır.

Didim’de Devlet Hastanesi dışında özel hastane bulunmaması ve özel sağlık hizmetlerinin sadece poliklinik düzeyinde veriliyor olması Devlet Hastanesinin yükünü oldukça arttırmaktadır. Özellikle acil hizmetleri ve poliklinik hizmetlerinde kapasitesinin çok üzerinde hizmet vermeye çalışılmaktadır. Hastaların çoğu özellikle doktor branş eksikliği ve teknik eksiklikler sebebiyle sağlık hizmetinden yeterli derecede faydalanamamaktadır. Birçok hasta bu durumdan dolayı en yakını bir saat mesafede olan üst kurumlara sevk edilmektedir. Bu da hem ilçemizde yaşayan vatandaşların hem de ilçemize gelen misafirlerin mağduriyetlerine sebep olmaktadır.

Bu sebeple, Didim’de yaşayan vatandaşların ve ilçemize gelen yerli ve yabancı misafirlerimize daha etkin ve kaliteli sağlık hizmeti verilebilmesi için ilçemize de yakışan daha modern ve personel sayısı açısından daha etkin en az 150 yataklı YENİ bir hastaneye ihtiyaç duyulmaktadır. Yeni ve modern bir hastanenin ilçemize ve ilçe turizmine çok önemli katkıları olacağı düşüncesindeyiz.

KAYNAKÇA

Didim Devlet Hastanesi

Türkiye İstatistik Kurumu



DİDİM KAZIKLI HAVA LİMANI YOLUNUN TURİZM YOLU İLAN EDİLMESİ TALEBİ

Didim Ticaret Odası

Kasım 2019

1990 yılında Yenihisar adı ve toplam 11.378 nüfusu ile ilçe ilan edilen Didim aradan geçen 30 yıllık süreçte 85 bin yerleşik nüfusu ile orta büyüklükte bir il seviyesindedir. Doğal, tarihi ve kültürel birçok turizm ürününe sahip Didim kentleşme ve nüfusta Türkiye ortalamasının çok üzerinde bir büyümeye sahiptir. Yaz sezonunda Didim, 350 bin ortalama nüfusa ulaşmaktadır. Bu birçok ilimizin nüfusundan fazladır. Halen 27 bin olan yatak kapasitesi her geçen yıl yenisi eklenen 5 yıldızlı tesislerle hem kalite olarak hem kapasite olarak artış göstermektedir.

İlçemize havayolu ile ulaşım 145 km mesafede bulunan İzmir Adnan Menderes havaalanı ve 85 km mesafede bulunan Bodrum-Milas havaalanı ile sağlanmaktadır. İlçemize en yakın havaalanı olan Bodrum- Milas Havaalanına mevcut güzergâhla ulaşmak için bir saati aşkın bir zamana ihtiyaç vardır. Bir sezonda yaklaşık bir milyonu aşkın kişi Didim, Bodrum- Milas havaalanı yol güzergâhını kullanmaktadır. Gününbirlik olarak Bodrum yönüne seyahat edenlerle bu sayı daha da artmaktadır.

Bu gün kullanılan güzergâhın dışında Didim-Akbük-Kazıklı-Gürçamlar-Kızılağaç-Avşar köyü güzergâhından geçen ve uzunluğu 60 km olan ikinci bir yol mevcuttur. "Köy Yolu" statüsünde olan yolun "Turizm Yolu" statüsüne alınarak iyileştirilmesi Didim turizminin gelişmesine ve Türk ekonomisine sayısız faydalar sağlayacaktır. Güzergâhta oluşacak 25 km'lik kısalma, bir saati aşan havaalanına varma süresini 40 dakikanın altına indirecektir.

2005 yılında Turizm Kenti ilan edilen ilçemizde 3000 hektar yatırıma uygun alan turizm yatırımcılarını beklemektedir. Ulaşımdaki iyileştirme ilçemizde yatırımı düşünen iş adamları içinde cazibe konusu olacaktır. İlçemizin "Turizm kenti" vasfının anlamlı hale gelmesi için, Didim'in Havaalanına olan mesafesinin kısalığı ve ulaşımındaki kolaylığı çok önemlidir. Havaalanına kısa sürede ulaşım kolaylığı Didim'in önemli turizm seyahat acentelerinin programlarına alınması için de avantaj sağlayacaktır.

Didim, Marmara ve yukarı Ege'den Akdeniz'e inen açık deniz rotası üzerindedir. Türkiye'nin en büyük, Avrupa'nın 6. kapasite büyüklüğüne sahip mevcut marinamız yatların ihtiyaçlarını gidermek ve sezon sonu bakımlarını yaptırmak için tercih edilmektedir. Bölgemizin Açık denize yakınlığının yanında havalimanına olan uzaklığının kısalması bölgemizde yeni yatırımların yapılmasına önayak olacaktır.

Güzergâhta yapılacak iyileştirme ile hem zaman tasarrufu hem de ekonomik tasarruf sağlanacaktır. Halen yoğun olarak kullanılan mevcut yolda da trafik akışı rahatlayacaktır.

Turizm Yolunun güzergâhı üzerinde bulunan köylerde yaşayan halkın da ulaşımı kolaylaşacak, ürettikleri ürünleri pazarlama imkânı oluşacaktır.

Turizm Yolunun bir an önce hizmete girmesi ile bu sorunlar ortadan kalkarak ilçemize gelen turist sayısı ve kalitesinde gözle görülür bir artış sağlanacağı düşünülmektedir. 7 Haziran 2015 seçimlerinden önce Aydın'ı ziyaret eden O Dönemki Başbakanımız Sayın Ahmet Davutoğlu Turizm Yolumuzun yatırım planlarına alındığını müjdelemiştir. Talebimiz, yazımız içerisinde yer alan gerekçeler ve ülkemiz menfaatleri doğrultusunda Didim – Kazıklı – Havaalanı turizm yolunun kısa zamanda hizmete sunulmasıdır



SU ÜRÜNLERİ İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİNE İLİŞKİN TALEBİMİZ

Didim Ticaret Odası
Kasım 2019

Didim, neredeyse tamamında denize girilebilir 90 kilometrelik sahil şeridinde 65 kumsal ve onlarca turizm tesisi ile turizmin önde gelen merkezlerindedir. Kıyılarının ve deniz suyunun temizliği sürdürülebilir turizm için en önemli unsurdur. Yapılacak yatırımlarda bu unsur öncelikli olarak dikkate alınmalıdır.

Çiftlik balıkçılığı faaliyetleri denizlerimizde geri dönülemez etkiler bıraktığı yaşanan tecrübeler, yapılan araştırmalar ile sabittir. 2010 yılında kıyılarda yerleşik olan balık çiftlikleri denizi kirlettikleri gerekçesi ile açık denize taşınmıştır. Didim’de de balık çiftlikleri koy ve körfezlerden kaldırılarak Taşburun mevkiimizin kuzey batı istikametinde bu gün bulunduğu alana taşınmıştır. Balık çiftlikleri bugün itibari ile yılda 22 bin ton düzeyinde üretim yapmaktadır.

Didim yılın büyük bir bölümünde kuzey rüzgârlarının etkisi altındadır. Rüzgâr ve akıntı ile balık çiftliklerinin kirletici etkisi Didim’in kuzey batı kıyılarını tehdit etmektedir. Mevcut durumda dahi ciddi bir boyuta oluşan etki yakın dönemde yapılan kiralama ile mevcut kapasitenin ikiye katlanması söz konusudur. 2010 yılında planlanan yılda 100 bin ton üretim kapasitesinin gerçekleşmesi ilçemizde çok boyutlu çevre etkileri oluşturacak ve turizm yapılamaz hale gelecektir. Bugünkü gelinen durum denizcilerimiz, dalış okullarımız ve turizmcilerimiz gözlemleri ile sabittir.

Didim’in kuzey istikametinde, balık çiftliklerine en yakın konumda olan Taşburun mevkiinde Tarıma Dayalı Balıkçılık İhtisas Organize Sanayi Bölgesi yapılması için Aydın Tarım ve Orman İl Müdürlüğünce bir çalışma başlatılmıştır. Bu sanayi bölgesi ile birlikte denizdeki üretim kapasitesinin artacağı düşünülmektedir.

Didim havasının temizliği sayesinde astım hastalarına tavsiye edilmektedir. Adı geçen bölgede yapılması planlanan bir organize sanayi bölgesi karada ve denizde oluşturacağı kirliliğin yanında oluşturacağı koku ile bu özelliği de ortadan kaldırılacaktır. Didim, Milas ve Söke’de bulunan mevcut balık işleme tesisleri ve yem fabrikalarının bölgesine rahatsızlık verecek şekilde oluşturduğu koku bunun ispatıdır.

Didim’de yerel idare, meslek kuruluşları ve diğer sivil toplum kuruluşları Didim’in bir turizm kenti olarak gelişmesini ve ilerlemesini arzulamaktadır. Böyle bir yatırımın Didim’e faydalı olmasından ziyade zararı olacağını düşünmektedir. Didim kamuoyu da bu duruma tepki göstermektedir.

Turizm Bakanımız Mehmet Nuri Ersoy’a konu ile ilgili gerçekleştirdiğimiz ziyarette bu endişeler iletilmiş, Bakanlığın da bu endişeleri paylaştığı ve olumlu bakmadığı anlaşılmıştır. Çiftlik Balıkçılığı ve Deniz Turizminin bir arada olamayacağı ifade edilmiştir.

TDİOSB yatırımının yapılması için Didim Ticaret Odasının kurucular arasında olması mevzuat açısından bir gerekliliktir. Odamız, Didim Kamuoyu gibi bu işin turizme olan etkileri sebebi ile gerçekleşmesini istememektedir. Bu duruşumuzu bilimsel bir temelle güçlendirmek üzere

Mevcut balık çiftliklerinin oluşturduğu kirlilik hakkında konunun uzmanı akademisyenlerce bir rapor hazırlanacak ve kamuoyu ile paylaşılacaktır. Şunu da ifade etmek isteriz ki karşı olduğumuz şey yer seçimidir. Bu yatırım, deniz turizmi olmayan bir bölgede doğru usullerle yapılarak ülkemizin ihtiyaçları karşılanabilir.

Tarafımızca bu güne kadar; Kültür ve Turizm Bakanımız, Aydın Valimiz, Milletvekillerimiz kamu kuruluşlarımız, siyasi parti il ve ilçe yöneticileri ve sivil toplum kuruluşları ile görüşmeler gerçekleştirilmiş, kamuoyunun ve Odamızın çekinceleri hakkında bilgilendirmeler yapılmıştır. Her kesimin çevre duyarlılığını ön planda tutarak sergilediği yaklaşım sağduyulu bir noktada olduğumuzu göstermektedir.

Bu konu mevzuatımızdaki bir boşluğu da ortaya çıkarmıştır. ÇED raporlarının her yatırım için parça parça yapılmakta, toplam kapasite raporlanmadığı için de potansiyel riskler ortaya konmamaktadır. ÇED yönetmeliğinde düzenleme yapılarak toplam ulaşılan kapasitenin etkileri ölçülerek bunun önüne geçilmesi gerekmektedir.

Talebimiz denizde kapasite artışının durdurulması, mevcut balıkçılık tesislerinin mümkünse hemen, eğer değilse ruhsat bitim tarihi itibari ile bölgemizden taşınması, Balıkçılık İhtisas Organize Sanayi Bölgesi yatırımının turizm faaliyeti olmayan bir bölgede gerçekleştirilmek üzere vazgeçilmesidir.



RAPOR

MESLEK LİSESİ İHTİYACI

Didim Ticaret Odası
Kasım 2019

MEVCUT DURUM

İlçemizde eğitim veren ilk lise 1992 yılında Yenihisar Selçuk Özsoy Lisesi olarak eğitime açılmıştır. Yıllar içerisinde artan nüfus ve ilçenin gelişen ekonomik yapısı ile bugün 2'si meslek lisesi olmak üzere 6 ayrı lisede ortaöğretim yapılmaktadır;

- Didim Anadolu Lisesi
- Esra Karakaya Anadolu Lisesi
- Zeynep - Mehmet Dönmez Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi
- Didim Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi
- Barbaros Hayrettin Paşa Anadolu Lisesi
- Didim Anadolu İmamhatip Lisesi

İlçemizdeki meslek liselerinden Didim Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nde aşağıdaki alanlarda eğitim verilmektedir;

- Muhasebe Ve Finansman Alanı
- Çocuk Gelişimi Ve Eğitimi Alanı
- Bilişim Teknolojileri Alanı
- Denizcilik Alanı
- Saç Bakım ve Güzellik Alanı

İlçemizdeki meslek liselerinden Zeynep - Mehmet Dönmez Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesinde aşağıdaki alanlarda eğitim verilmektedir;

- Yiyecek İçecek Hizmetleri
- Konaklama

DENİZCİLİK ALANINDA İHTİYAÇLAR

Didim, çok değerli tarihi eserleri, ören yerleri ve 90 km'lik sahil şeridinde doğal kumsalları ve modern konaklama tesisleriyle dünya çapında turistik bir merkezdir.

İlçemizde 1950'li yıllarda başlayan turizm, 1980'lerin ortasında büyük bir ivme kazanmıştır. Beldemize o yıllardan bu günlere sayısız konut projesi ve turizm tesisi kazandırılmıştır.

2006 yılında ise "Turizm Kentleri Projesi" kapsamında, Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından "Didim Turizm Kenti" ilan edilmiş ve projenin ana temasına ilişkin ilkeler ortaya konulmuştur. Genel yaklaşım olarak, proje alanının "Marina Kent" olarak geliştirilmesi öngörülmüştür. Bölgedeki arkeolojik sit alanlarının marina alanlarıyla birlikte planlanarak, Kültürel Değerlerin Markalaşmasına yönelik planlama stratejilerinin geliştirilmesi hedeflenmiştir.

Planlanan bu projelerin ilk ayağı olan marina yatırımı 2009 yılında işletmeye alınan D- Marin Didim ile hayat bulmuştur. Yatırım ilçemizde de ciddi bir dönüşümün başlangıcı olmuştur.

Geçtiğimiz 10 yılda marınamız, binlerce insanı ilçemizle buluşturmuştur. İlçemizin ilk marinası olması sebebi ile var olan bir pastadan pay alarak değil, hiç olmayan bir sektörü ilçemize kazandırarak bu seviyeye ulaştırdığı unutulmamalıdır. Yakın gelecekte ilçemize kazandırılacak benzer yatırımlar için güzel bir örnek ve okul olmaktadır. Didim Marınasının oluşturduğu ekonomik potansiyel ve çevresine kattığı değerle birlikte yüzlerce kişiye istihdam oluşturmaktadır

1100 tekneyi kapsayan kapasiteye sahip tesis yat bakım ve onarım alanında da ilçemize önemli katkılar ve tecrübeler kazandırmaktadır. Bundan sonra yapılacak yatırımlarda gemi yapım, onarım ve bakım alanlarına ağırlık verilmesi ilçemiz için önemlidir. Bu adımı atmak donanımlı bir iş gücü ile mümkün olacaktır. İlçemizin deniz ile bağını güçlendirmek turizmine de önemli katkı sağlayacaktır.

Denizcilik Alanı 2006 - 2007 Eğitim Öğretim yılında Selçuk Özsoy Kız Teknik ve Meslek Lisesi bünyesinde başlamıştır. 2018-2019 Eğitim Öğretim yılında ise ilçemiz Didim Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi bünyesinde denizcilik alanında sadece makine zabıtlığı eğitimi verilmektedir. Ancak yeni bir meslek lisesi açılması durumunda eğitim verilen alanların sayısı artacaktır. Velilerden Denizcilik Meslek Lisesi için yoğun istek vardır.

Mezun olan öğrencilerimizin %5'i Üniversitelerin 4 yıllık Denizcilik Fakültelerinde, %25'i Üniversitelerin Gemi Makineleri İşletme Meslek Yüksek Okullarında okumakta , %5'i gemilerde ehliyetli olarak Makine Zabiti olarak çalışmaktadır. Mezunların % 5 i de D-Marin'de istihdam edilmektedir.

Denizcilik Meslek Liseleri İMO (Uluslararası Denizcilik Örgütü) tarafından belirtilen eğitimleri uygulamakta ve gerekli Atölye ve Donanımlar bu doğrultuda düzenlenmektedir.

Denizcilik alanında edinilen tecrübe ile ilçemizde denizcilik ve gemi yapımı alanlarında daha çok branşta eğitim verilmesini arzu etmekteyiz. Bu ihtiyaçların karşılanması için mevcut okulumuzun fiziki durumları ve atölyeleri yeterli değildir. Bu ihtiyacın karşılanması için ilçemizde kalifiye eleman eksikliği hissedilen bölümlerin atölyeleri ile açılacağı bir meslek lisesi kazandırılmalıdır.

Didim'in denizcilik alanında gelişmesi için ihtiyaç duyduğu nitelikli insan gücünün işletmelerle iş birliği yapılarak yetiştirilmesi, mesleki ve teknik eğitim sistemi bütünlüğü içerisinde desteklenerek geliştirilmesi ve yaygınlaştırılması için Meslek Lisesi öğrencileri ciddi bir atılım sağlayacaklardır. Gençlerimiz staj imkânı elde ettiği gibi aynı zamanda iş bulma şansını da yakalayacaklardır.

İNŞAAT VE İNŞAAT YAN SANAYİNDE İHTİYAÇLAR

Turizmle birlikte ilçemizde en büyük sektör olan inşaat ve inşaat yan sanayi sektörlerinde de yetişmiş eleman sıkıntısı yaşanmaktadır. Bunun dışında önümüzdeki yıllarda büyük bir yapıya ulaşacak tarım konusunda yeni eğitim alanlarında yetişmiş ara eleman ihtiyacı ortaya çıkacaktır.

Amacımız, Mesleki - Teknik Eğitim Programı çerçevesinde ilçemize turizm, tarım, denizcilik, inşaat, inşaat yan sanayi, bilişim ve hizmet sektörüne eleman yetiştiren Meslek Lisesi kazandırarak, olanakları kısıtlı, başarılı ilköğretim mezunu gençlerin bu okula girmelerinin desteklenmesi, staj olanağı sağlayarak, bilgi, beceri ve yeterliliklerinin artırılması ve ilçemizin ihtiyaç duyduğu nitelikli teknik elemanların yetiştirilmesidir. Bugün itibariyle ilçemizde yaşamakta olan herhangi bir mesleğe sahip olmayan gençler iş bulmakta zorlanmasına karşın Didim her dalda ihtiyaç duyulan eleman ihtiyacını göç alarak karşılamakta, bu durum neticesinde Ülkemizde Nüfusu en hızlı artan yerleşim birimi olmaktadır. Hem aldığı göç hem de istihdam edilemeyen nüfus çeşitli sosyal sorunlara sebep olmaktadır.

Bu ihtiyaçların karşılanması için mevcut durumdaki okullarımızın fiziki durumları ve atölyeleri yeterli değildir. Bu ihtiyacın karşılanması için ilçemizde kalifiye eleman eksikliği hissedilen bölümlerin atölyeleri ile açılabilmesi meslek lisesi kazandırılmalıdır.

Bugün itibariyle ilçemizde yaşamakta olan herhangi bir mesleğe sahip olmayan gençler iş bulmakta zorlanmasına rağmen Didim her dalda ihtiyaç duyulan eleman ihtiyacını göç alarak karşılamakta, bu durum neticesinde Ülkemizde Nüfusu en hızlı artan yerleşim birimi olmaktadır. Hem aldığı göç hem de istihdam edilemeyen nüfus çeşitli sosyal sorunlara sebep olmaktadır.

DİDİM'DE AÇILABİLECEK BÖLÜMLER

Bahçecilik

- Peyzaj

Denizcilik ve Gemi Yapımı Alanı

- Yat Kaptanlığı
- Gemi İnşa
- Gemi Donatım
- Yat İnşa
- Güverte İşletme
- Makine Zabitliği
- Gemi Elektronik ve Haberleşme
- Gemi Otomasyonu
- Gemi Yönetimi
- Balıkçı Gemisi Kaptanlığı

- Balıkçılık ve Su Ürünleri

Eğlence Hizmetleri

- Animatörlük
- Çocuk Animatörlüğü

El Sanatları Teknolojisi

- Dekoratif El Sanatları

Elektrik – Elektronik Teknolojisi

- Elektrik Tesisatları ve Pano Montörlüğü
- Güvenlik Sistemleri

Gıda Teknolojisi

- Zeytin İşleme

Güzellik Ve Saç Bakım Hizmetleri

- Cilt Bakımı
- Makyaj
- Saç Bakımı
- Vücut Bakımı

İnşaat Teknolojisi

- Betonarme Yapı Sistemleri
- Beton-Çimento ve Zemin Teknolojisi
- Cephe Sistemleri ve PVC Doğrama
- Çatı Sistemleri
- Restorasyon
- Yapı İç Mekân Dekorasyonu
- Yapı Yalıtımı
- Yapı Yüzey Kaplama

Metal Teknolojisi

- Kaynakçılık
- Metal Doğrama

Mobilya ve İç Mekan Tasarımı Alanı

- Ahşap Doğrama Teknolojisi

Pazarlama ve Perakende

- Emlak Komisyonculuğu
- Gıda Satış Elemanlığı
- Satış Elemanlığı

Sanat ve Tasarım

- İç Mekan Dekorasyon

Tesisat Teknolojisi Ve İklimlendirme

- İklimlendirme Sistemleri
- Soğutma Sistemleri
- Yapı Tesisat Sistemleri

Yenilenebilir Enerji Teknolojileri

- Güneş Enerjisi Sistemleri
- Rüzgar Enerjisi Sistemleri



DİDİM TURİZMİNİN GELİŞİMİ İÇİN YAPILMASI GEREKEN ÇALIŞMALAR

**Didim Ticaret Odası
Kasım 2019**

Didim 1980'li yıllarda henüz bir köy iken Ülkemizdeki turizm sektörü ile eşzamanlı gelişim göstermiştir. Bugün itibariyle en kalabalık turizm beldelerinden biri olan ilçemizde yaz nüfusu ortalaması 350 bin seviyesindedir. 100 bini aşan konut ve 27 bin yatak sayısına sahip turizm tesisleri ile nüfusu yoğun sezonda 550 bine ulaşmaktadır. Resmi kayıtlarda 85 bin olarak açıklanan nüfusumuzun, ikameti Didim'de olmayan vatandaşlarla birlikte daha da arttığı bilinmektedir. Didim TÜİK kayıtlarına göre nüfus artış oranı en yüksek yerleşim yeridir.

90 kilometrelik sahil şeridi ve % 67'si hazineye ait yatırıma uygun arazilerimiz için sağlıklı bir yatırım ortamı oluşturmak sürdürülebilir turizm için çok önemlidir.

Didim'in arkeolojik varlıkları, iklimi ve coğrafi yapısı turizm çeşitliliği yaratmaya uygundur. Dokuz Eylül Üniversitesinin yapmış olduğu araştırma ile tescillenen hava kalitesinin KOAH ve astım hastalarına iyi geldiği bilinmektedir. Sadece ülke vatandaşlarımız değil dünyanın çeşitli yerlerinden tavsiye üzerine ilçemize yerleşen komşularımızın hayat kalitesinde yükselme bunun ispatıdır. Hava durumunu göz önünde bulundurarak turizm çeşitliliğinin alt yapısını oluşturduğumuzda Didim'e yeni yatırımcıları çekmemek için hiçbir sebep yoktur. İlçemizde düzenlenen vegan ve zeytin festivali gibi etkinliklerle bölgemizde yetişen sağlıklı beslenme ürünlerine de dikkat çekilmektedir. Dünya turizm örgütü Başkan Yardımcısı Günter Ihlau bu sebepten dolayı Didim'e gelmiş ve bir rapor hazırlayarak UNESCO'ya bağlı Dünya Turizm Örgütüne sunmuştur.

Spor turizminde Akdeniz Bölgemizin elde ettiği gelişim dikkati çekmektedir. Bakanlığımızca tahsis edilecek olan turizm yatırım alanlarında; golf, futbol, yüzme gibi sporlara uygun altyapı ve donatılar oluşturulması daha geniş zaman periyodunda turizm yapılmasını sağlayacaktır.

Geçtiğimiz yıllarda dönemin Didim Kaymakamlığı ve Aydın Milletvekilleri tarafından kamuoyuna duyurulan "Didim Serbest Ticaret ve Turizm Bölgesi" projesi ilçemizi heyecanlandırmıştır.

109 bin dönümlük alanda oluşturulacağı söylenen serbest bölgede termal ve golf otelleri, eğlence mekânları, hayvanat bahçesi, EXPO, sergi alanları ve alışveriş merkezleri yapılacağı duyurulmuştur.

Didim'de, alım gücü yüksek turistleri çekmek için kurulacak serbest bölgede turistlere gümrüksüz alışveriş imkânı sunulacağı, butik otel ve işletmelere çeşitli muafiyetler tanınacağı belirtilmiştir. Didim'de projenin çalışmaları kapsamında yatırım yapılabilecek alanlar belirlenerek, bu alanlarla ilgili çalışma yapmaları için Belediye, Didim Ticaret Odası, Didim Esnaf Odası, Mal Müdürlüğü, İlçe Tarım Müdürlüğü, Milli Emlak Şefliği, Orman Şefliği ve Müze Müdürlüğü'nden ortak ekip oluşturulacağı. dünyadaki Dubai örneğinin 2023 yılına kadar Didim'de oluşturulmasının hedeflendiği belirtilmiştir. Proje Aydın'ın turizm ve ticaretinin gelişmesine de büyük katkı sağlayacaktır. Projenin hayata geçmesi arzumuzdur.



ALTINKUM VAKIFLAR ARAZİSİ HAKKINDA TALEPLERİMİZ

**Didim Ticaret Odası
Kasım 2019**

Mevcut durum

Altinkum yalı caddesinde bulunan Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait arazi uzun yıllardır atıl durumdadır. Arazi üzerinde bulunan yapılar artık ömrünü tamamlamış ve yıkılma tehlikesiyle karşı karşıyadır. Arazi konum itibariyle turizmde Didim denildiğinde akla ilk gelen yer olan Altinkum Plajının ve yürüyüş bandının merkezindedir. Mevcut haliyle halkın kullanımına kapalı ve terkedilmiş durumdadır.

Söz konusu yerin halkın kullanımına kapalı olması, içinde bulunan yapıların yıkılma tehlikesiyle karşı karşıya olması, aydınlatma olmaması sebebiyle güvenliği tehdit etmesi gibi sebepler bu kaygıların başındadır. Ayrıca söz konusu arazinin merkezi bir konumda olması sebebiyle ciddi bir ekonomik değeri olduğu da ortadadır. Altinkum bölgesinin en gözde yeri olan bu bölgenin ekonomik gerekçelerle, içinde bulunan yeşil alanların ortadan kaldırılarak rant merkezine dönüştürülmesinden Didim kamuoyu ciddi kaygı duymaktadır.



Talep

Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün bünyesinde bulunan bu arazinin Didim halkının ve turizminin kullanımına tahsis edilmesi tüm Didimliler tarafından istenilmektedir. Alan ilçemizin turizm hareketliliğinin en yoğun olduğu bölgede olması dikkate alınmalıdır. Alanda yapılacak ticari bir yapılaşma, bugün dahi yaşanan sıkışıklığı arttıracaktır. Bölge; tatilcilerin nefes alacağı bir yeşil alan, trafiği rahatlatarak otopark, turizme büyük katkı sağlayacak bir müze kompleksini içeren bir proje için çok uygundur. Talebimiz bu alanın Didim halkının kullanımına tahsis edilmesi, bu alanda yapılacak bir çalışma ile bu arazinin halkın kullanımına açık bir şekilde değerlendirilmesidir. Altinkum sahili ağır yapılaşma baskısı altındadır. Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait alan kamusal bir alan olarak kullanılması uzun vadede ülke ve ilçe turizmine önemli katkılar sunacaktır. Talebimiz bu güzide alanın yapılaşmaya açılmamasıdır. Söz konusu arazi konum itibari ile değerli bir alandır. Elbette ki Vakıflar Genel Müdürlüğüne maliye hazinesine ait eşdeğer bir taşınmaz ile trampa edilmesi mümkündür. Bu durumda hem Vakıflar Genel Müdürlüğü hak kaybına uğramayacak, hem de ilçe ve ülke turizmi için önemli bir adım atılmış olacaktır.